



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/17-03/19

URBROJ: 536-03-01-02/02-19-03

Zagreb, 24. rujna 2019.

Temeljem članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi:

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Trg kralja Tomislava 17, sa Centrom za promicanje europskih standarda u zdravstvu

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u Zagrebu na adresi Trg kralja Tomislava 17, interne oznake PP2146, ukupne površine **66,04 m²**, označen kao 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), 3. poslovni prostor u prizemlju ulične zgrade, ukupne površine 66,04m², koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, Trg kralja Tomislava 17, sagrađen na z.k.č.br. 3137, Trg kralja Tomislava, dvorište, zgrada mješovite uporabe br. 17, stambena zgrada br. 17/1, površine 749 m², upisan u z.k.ul.br. 4593, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a kojeg koristi Centar za promicanje europskih standarda u zdravstvu, Trg kralja Tomislava 17, Zagreb, OIB: 05450965028, upisan u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa Centrom za promicanje europskih standarda u zdravstvu, Trg kralja Tomislava 17, Zagreb, OIB: 05450965028, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. listopada 2019. godine do 01. listopada 2022. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 330,20 kuna (slovima: tristotrideskunaidvadesetlpa) mjesečno a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Centar za promicanje europskih standarda u zdravstvu, Trg kralja Tomislava 17, Zagreb.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-03/17-03/19, URBROJ: 536-03-01-02/02-19-03, od dana 24. rujna 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Mario Banožić
dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje